

平成 13 年 4 月 27 日

各 位

会 社 名 株式会社 日本医療事務センター
代 表 者 名 代表取締役社長 新 村 勝 由
店 頭 登 録 銘 柄 コード番号 9652
問 い 合 せ 先 取締役（経理財務部、広報室担当）
岡 崎 真 一
T E L 0 3 3 8 6 4 3 3 1 1

介護関連施設取得予定に関するお知らせ

当社は、都市基盤整備公団の「祖師谷三丁目地区分譲施設譲受人募集要項」に従い、「要介護、要支援高齢者及び身障者の介護需要及び医療需要に対応する施設」としての計画及び「本施設を利用して介護保険法に定める介護サービスを提供する」企画提案を医療法人財団新誠会と共同して提出応募しておりましたが、この度、同公団から譲受予定者とする旨の通知を受けましたのでお知らせ申し上げます。

尚、計画詳細は、今後同公団と協議して決定することになりますが、概要は下記のとおりです。

記

1. 計画地の概要

(1) 所在地	東京都世田谷区祖師谷三丁目 6 6 番 2
(2) 敷地面積	1, 9 3 3 . 0 0 m ² (公簿面積)

2. 建物及び対象施設の概要

(1) 建物構造等	鉄筋コンクリート造 6 階建建物の 1 ~ 3 階部分 (4、5、6 階部分には公団賃貸住宅を建設予定です。)
(2) 施設規模	建物約 4, 0 0 0 m ² のうち約 3, 0 0 0 m ² (約 1, 0 0 0 m ² には公団賃貸住宅を建設予定です。)

3. 工事計画スケジュール（予定）

着工 平成 1 4 年 1 月

竣工 平成 1 5 年 5 月

4. 予算

譲渡価格及び施設工事費用等、概算 2 0 億円

5. 当社と医療法人財団新誠会の役割と事業内容

事業者	役割	事業内容
株式会社 日本医療事務センター	譲受人及び 施設運営管理者	訪問介護ステーション、 介護・医療専門家研修施設・実習室
医療法人財団新誠会	施設運営管理者	有床診療所、外来リハビリテーション、 通所リハビリテーション、訪問看護ス テーション、居宅介護支援事業者

6. 目的

当社は、良質な訪問介護サービスを提供するには、リハビリ医療を核にした訪問介護、訪問リハビリ等の医療系サービスとの緊密な連携が、最も重要な点であると認識し、地域密着型の訪問介護事業を目指しております。今回の事業取組みは、正に当社の訪問介護事業の中核として展開するもので、一層充実した総合介護サービスの提供が可能になるものと期待しております。

以 上